



Formuläret kan du fylla i på skärmen, spara och bifoga pdf:en i din ansökan om markanvisning i tjänsten Ansökan om markanvisning (www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Markanvisning för	Rävebergsvägen
Referensnummer	FNA01/22
Sökande företag	
Organisationsnummer	

Krav enligt Göteborgs Stads riktlinje för markanvisningar

I enlighet med Göteborgs stads riktlinje för markanvisningar kan fastighetsnämnden ställa vissa krav på byggherren. Dessa krav kommer inte att vara aktuella i varje projekt, men för att bli aktuell för markanvisning förutsätts att den som lämnat en intresseanmälan accepterar nedan angivna krav.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

Ansökan om markanvisning gäller (ni har möjlighet att ansöka om båda):

- Flerbostadshus (bostadsrätt eller äganderätt)
- Småhus (bostadsrätt eller äganderätt)

Övriga krav

- Den sökande aktören accepterar att agera ankaraktör under detaljplaneprocessen i enlighet med beskrivningen i dokumentet med förutsättningarna för markanvisning. (**OBS!** Detta krav gäller enbart om ni ansöker om markanvisning för småhusen.)
- Den sökande aktören accepterar att föra en kontinuerlig dialog med fastighetskontoret om utvecklingen av småhusområdet. (**OBS!** Detta krav gäller enbart om ni ansöker om markanvisning för småhusen.)
- Den sökande aktören accepterar att priset för marken kommer att räknas upp enligt bifogat index.
- Den sökande aktören accepterar att avsätta resurser för att kunna bemanna detaljplanearbetet med beräknad start Q3-Q4 2022.
- Den sökande aktören accepterar att volymen för markanvisningen endast är preliminär och kan komma att ändras beroende på detaljplanens slutgiltiga utformning.
- Den sökande aktören accepterar att gemensamt med Göteborgs stad samverka kring kommunikationen av projektet enligt förutsättningarna för markanvisningen.
- Den sökande aktören accepterar innehållet i bilaga koncept markanvisningsavtal och förbinder sig att underteckna markanvisningsavtalet efter komplettering med anbudspriset för marken

Anbudspris för byggrätt

Ange anbudspris enbart för det segment ni ansöker om. Om anbudspriset villkoras så blir ansökan om markanvisningen ogiltigförklarad.

SEK/kvm ljus BTA för lägenheter i flerbostadshus

SEK/kvm ljus BTA för småhus

Kvalificeringskrav

Jämförbara referensprojekt

Den sökande har bifogat relevanta dokument som redovisar tidigare genomfört referensprojekt i enlighet med instruktionerna i förutsättningarna för markanvisningen.

Kommentar

Använd rutan nedan om ni önskar ange någon kommentar.